

**ANALISIS HUKUM ISLAM TERHADAP PRAKTIK AKAD *ISTISHNA'*
(Studi Kasus di Hawe Mebel Desa Kutayu, Kecamatan Tonjong,
Kabupaten Brebes)**



SKRIPSI

Diajukan kepada Program Studi Hukum Ekonomi Syariah (HES) Fakultas
Agama Islam Universitas Muhammadiyah Surakarta untuk Memenuhi Salah
Satu Syarat guna Memperoleh Gelar Sarjana Hukum (SH)

Oleh:

Mughni Muzakky

NIM: I000150068

NIRM: 15/X/02.1.2/0367

FAKULTAS AGAMA ISLAM

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH SURAKARTA

2019


PERSETUJUAN PEMBIMBING

Nama	Mughni Muzakky
NIM	I000150068
NIRM	15/X/02.1.2/0367
Fakultas	Agama Islam
Program Studi	Hukum Ekonomi Syariah (HES)
Judul Proposal Skripsi	ANALISIS HUKUM ISLAM TERHADAP PRAKTIK AKAD <i>ISTISHNA'</i> (Studi Kasus di Hawe Mebel Desa Kutayu, Kecamatan Tonjong, Kabupaten Brebes)

Menyetujui,

Surakarta, 22 Juni 2019

Pembimbing



Drs. Harun, MH

NIDN. 0605085701



**UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH SURAKARTA
FAKULTAS AGAMA ISLAM**

Jl. A. Yani Tromol Pos I. Pabelan Kartasura Telp (0271) 717417, 719483 Fax 715448
Surakarta 57102

PENGESAHAN

Skripsi berjudul : **ANALISIS HUKUM ISLAM TERHADAP PRAKTIK AKAD
ISTISHNA' (Studi Kasus di Hawe Mebel Desa Kutayu,
Kecamatan Tonjong, Kabupaten Brebes)**

Penyusun : Mughni Muzakky

NIM : I000150068

NIRM : 15/X/02.1.2/0367

Fakultas : Agama Islam

Program Studi : Hukum Ekonomi Syariah (HES)

Tanggal Ujian : 11 Juli 2019

Telah dapat diterima sebagai salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana Hukum
Islam (S.H.).

Surakarta, 17 Juli 2019

Dekan



Dr. Syamsul Hidayat, M.Ag
NIDN. 0605096402

Penguji I

(Drs. Harun, M.H.)
NIDN: 0605085701

Penguji II

(Dr. Mu'inudinillah Basri, M.A.)
NIDN: 0621046005

Penguji III

(Dr. Imron Rosyadi, M.Ag.)
NIDN: 0615036401

PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Mughni Muzakky
NIM : I000150068
NIRM : 15/X/02.1.2/0367
Fakultas : Agama Islam
Progam Studi : Hukum Ekonomi Syariah (HES)

Menyatakan bahwa naskah skripsi ini secara keseluruhan adalah hasil penelitian/karya saya sendiri, kecuali pada bagian-bagian tertentu yang telah dirujuk sumbernya.

Surakarta, 22 Juni 2019

Saya yang menyatakan,

Mughni Muzakky

MOTTO

كَانَ اللَّهُ مَعَ الدَّائِنِ حَتَّى يَفْضِيَ دَيْنَهُ مَا لَمْ يَكُنْ فِيْمَا يَكْرَهُهُ اللَّهُ

“Allah akan bersama (memberi pertolongan pada) orang yang berhutang (yang ingin melunasi hutangnya) sampai dia melunasi hutang tersebut selama hutang tersebut bukanlah sesuatu yang dilarang oleh Allah.”

(HR. Ibnu Majah no. 2400. Syaikh Al Albani mengatakan bahwa hadits ini *shahih*).

HALAMAN PERSEMBAHAN

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Alhamdulillahirabbil'alamin puji dan syukur penulis ucapkan seiring rasa syukur kehadiran Allah SWT dan shalawat serta salam semoga senantiasa tercurahkan kepada suri tauladan yang wajib kita ikuti yaitu Nabi Muhammad SAW, sehingga dengan itu semua dapat diberikan kelancaran dan segala kemudahan yang diberikan kepada penulis dalam menyelesaikan naskah skripsi ini.

Karya Tulis Ilmiah ini penulis persembahkan kepada :

1. Bapak Waris Mubarak, dan Ibu Faridatul Asriyah tercinta.
2. Kakakku Fitrul Mubarak.
3. Teman-teman seperjuanganku program studi Hukum Ekonomi Syariah 2015.
4. Almamaterku Universitas Muhammadiyah Surakarta.

PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN

Berdasarkan Surat Keputusan Bersama Menteri Agama RI dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan RI Nomor 158/1987 dan 0543b/U/1987, tanggal 22 Januari 1988.

1. Konsonan Tunggal

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Keterangan
ا	Alif	Tidak dilambangkan	Tidak dilambangkan
ب	ba'	B	Be
ت	ta'	T	Te
ث	sa'	ṡ	Es (dengan titik di atas)
ج	Jim	J	Je
ح	ha'	ḥ	Ha (dengan titik di bawah)
خ	kha'	Kh	Ka dan Ha
د	Dal	D	De
ذ	Ẓal	Ẓ	Zet (dengan titik di atas)
ر	ra'	R	Er
ز	Zai	Z	Zet
س	Sin	S	Es
ش	Syin	Sy	Es dan Ye
ص	ṣād	ṣ	Es (dengan titik di bawah)
ض	ḍaḍ	ḍ	De (dengan titik di bawah)

ط	ṭa'	ṭ	Te (dengan titik di bawah)
ظ	ẓa'	ẓ	Zet (dengan titik di bawah)
ع	‘ain	‘	Koma terbalik ke atas
غ	Gain	G	Ge
ف	Fa	F	Ef
ق	Qāf	Q	Qi
ك	Kāf	K	Ka
ل	Lam	L	El
م	Mim	M	Em
ن	Nun	N	En
ه	ha'	H	Ha
ء	Hamzah	’	Apostrof
ي	ya'	Y	Ye

2. Konsonan rangkap karena Syaddah Ditulis Rangkap

ةعد	Ditulis	‘iddah
-----	---------	--------

3. Ta’marbūṭah

a. Bila dimatikan ditulis h

هبة	Ditulis	Hibah
جزية	Ditulis	Jizyah

(ketentuan ini diberlakukan terhadap kata-kata Arab yang sudah terserap ke dalam bagian Indonesia, seperti shalat, zakat, dan sebagainya, kecuali bila dikehendaki lafal aslinya).

Bila diikuti dengan kata sandang “al” serta bacaan kedua itu terpisah, maka ditulis dengan “h”.

كرامة الأولياء	Ditulis	karāmah al-auliya'
----------------	---------	--------------------

b. Bila ta'martabūṭah hidup atau dengan harakat fathah, kasrah, dan dammah ditulis “t”.

زكاة الفطر	Ditulis	Zakātul fitri
------------	---------	---------------

4. Vokal Pendek

◌ِ	kasrah	ditulis	I
◌َ	fathah	ditulis	A
◌ُ	dammah	ditulis	U

5. Vokal Panjang

fathah + alif → contoh: جاهلية	ditulis	ā → jāhiliyah
fathah + alif layyinah → contoh: جاهلية	ditulis	ā → yas'ā
kasrah + ya'mati → كريم	ditulis	ī → karīm
dammah + wāwu mati → فروض	ditulis	ū → furūḍ

1. Vokal Rangkap

fathah + ya'mati → contoh: بينكم	Ditulis	ai → bainakum
fathah + wāwu mati → contoh: قول	Ditulis	au → qaulun

2. Huruf Sandang

Kata sandang “ال” ditransliterasikan dengan “al” diikuti dengan tanda penghubung

“-“, baik ketika bertemu dengan huruf qamariyyah maupun huruf syamsiyyah; contoh:

القلم	Ditulis	al-qalamu
الشمس	Ditulis	al-syamsu

3. Huruf Kapital

Meskipun tulisan Arab tidak mengenal huruf kapital, tetapi dalam transliterasi huruf capital digunakan untuk awal kalimat, nama diri, dan sebagainya seperti ketentuan EYD. Awal kata sandang pada nama diri tidak ditulis dengan huruf kapital; contoh:

وما محمد إلا رسول	Ditulis	Wa mā Muḥammadun illa rasūl
-------------------	---------	-----------------------------

ABSTRAK

Analisis Hukum Islam Terhadap Praktik Akad *Istiṣna*'
(Studi Kasus di Hawe Mebel Desa Kutayu, Kecamatan Tonjong,
Kabupaten Brebes)

MUGHNI MUZAKKY
I000150068
Prodi Hukum Ekonomi Syariah

Penelitian ini berjudul “Analisis Hukum Islam Terhadap Praktik Akad *Istiṣna*’”. Didalamnya mengkaji tentang praktik akad *istiṣna*’. Akad *istiṣna*’ merupakan jual beli dengan pesanan dan salah satu bentuk jual beli yang sering diaplikasikan oleh masyarakat. Pada umumnya pembeli datang kepada penjual untuk minta dibuatkan suatu barang yang belum ada bentuknya.

Permasalahan dalam penelitian ini adalah bagaimana praktik jual beli pesanan yang terjadi di Hawe Mebel, dan apakah praktik jual beli pesanan yang terjadi di Hawe Mebel sesuai dengan hukum islam yang ada. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui konsep hukum Islam terhadap jual beli pesanan dan untuk mengetahui praktik jual beli pesanan di Hawe Mebel. Metode penelitian ini adalah kualitatif dengan analisis data secara induktif.

Hasil dari penelitian ini menunjukkan bahwa jual beli pesanan yang terjadi di Hawe Mebel sudah sesuai dengan hukum Islam, dimana akad transaksi yang terjadi antara penjual dan pembeli terdapat kesepakatan atas harga dan sistem pembayaran, kemudian penjual mencatatnya untuk mengetahui nama pelanggan, barang pesannya, uang yang sudah dibayarkan dan waktu pengiriman barang disesuaikan dari akad yang telah disepakati antara kedua belah pihak.

Kata Kunci : Akad *Istiṣna*’, Hukum Islam, Hawe Mebel.

ABSTRACT

Analysis of Islamic Law on the Practice of *Istiṣna*' Contract (A Case Study at *Hawe Mebel* in Kutayu, Tonjong, Brebes Regency)

MUGHNI MUZAKKY

I000150068

The Economic of Islamic Law

This research is entitled “Analysis of Islamic Law on the Practice of *Istiṣna*' Contract”. It studies the practice of *Istiṣna*. *Istiṣna* is a transaction where sale and purchase occur through orders and it is one of the types of trading that is mostly employed by society. In general, the buyer comes to the seller in order to ask that something should be made while its physical conditions do not yet exist.

The problem found in this research is the practice of sale and purchase which occurs through orders at *Hawe Mebel* and whether this kind of practice is in accordance with the current Islamic law. The objective of this research is to figure out the concept of Islamic regulation towards the sale and purchase through orders and to find out the practice of trading discovered at *Hawe Mebel*. This research is categorically a qualitative research with data analysing inductively.

The result of this research demonstrates that the process of trading through orders found at *Hawe Mebel* is in accordance within the legal Islamic regulation where the transaction that occurs between the buyer and the seller is an agreement met for the cost and the payment system. The seller then takes a note to list the name of his customers with their orders, the money that has been paid, and the shipping adjusted based on the agreement of both parties, the buyer and the seller.

Keywords: *Istiṣna*' Contract, Islamic Law, Hawe Furniture.

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Assalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakaatuh

Segala puji hanya untuk Allah SWT yang Maha Pemurah lagi Maha Penyayang kepada setiap umat-Nya. Shalawat serta salam semoga senantiasa tercurahkan Kepada Nabi Muhammad SAW, keluarganya, para sahabatnya dan setiap orang yang menghidupkan sunnah beliau sampai hari kiamat.

Atas berkah dan rahmat Allah serta kemudahan yang diberikan kepada penulis, sehingga penulis dapat menyelesaikan Skripsi yang berjudul **“Analisis Hukum Islam Terhadap Praktik Akad *Istishna*’ (Studi Kasus di Hawe Mebel Desa Kutayu, Kecamatan Tonjong, Kabupaten Brebes)”**. terselesaikannya penulisan Skripsi ini tidak terlepas dari bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak, untuk itu penulis sampaikan rasa terima kasih dan hormat setinggi-tingginya kepada:

1. Bapak Dr. Sofyan Anif, M.Si, selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Surakarta;
2. Bapak Dr. Syamsul Hidayat, M. Ag, selaku Dekan Fakultas Agama Islam Universitas Muhammadiyah Surakarta;
3. Bapak Dr. Imron Rosyadi, M. Ag, selaku Ketua Program Studi Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Agama Islam Universitas Muhammadiyah Surakarta;
4. Bapak Drs. Harun, M.H, selaku dosen pembimbing skripsi yang telah memberi masukan, bimbingan dan bantuan kepada penulis dalam

menyelesaikan skripsi ini serta selaku dosen pembimbing akademik yang telah memberikan bimbingan, masukan, dan motivasi selama menjadi mahasiswa;

5. Bapak dan Ibu Dosen pengajar beserta Staff Program Studi Hukum Ekonomi Syariah Universitas Muhammadiyah Surakarta.
6. Pemilik Hawe Mebel di Desa Kutayu, Kecamatan Tonjong, Kabupaten Brebes yang telah memberikan izin kepada penulis untuk melakukan penelitian.
7. Teman-teman satu almamater dan semua pihak yang telah membantu baik materil dan non materil yang tidak dapat penulis sebutkan satu per satu.

Dengan segala keterbatasan kemampuan dan pengetahuan, penulis sadari bahwa Skripsi ini masih jauh dari sempurna, sehingga perlu adanya masukan yang bersifat membangun untuk perkembangan Skripsi ini di masa yang akan datang. Penulis juga berharap semoga Skripsi ini bermanfaat untuk penelitian selanjutnya dan perkembangan ilmu pengetahuan.

Wassalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakaatuh

Surakarta, 21 Juni 2019

Mughni Muzakky

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
PERSETUJUAN PEMBIMBING.....	ii
PENGESAHAN	iii
PERNYATAAN KEASLIAN.....	iv
MOTTO	v
HALAMAN PERSEMBAHAN	vi
HALAMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN	vii
ABSTRAK	xi
ABSTRACT.....	xii
KATA PENGANTAR	xiii
DAFTAR ISI.....	xv
DAFTAR GAMBAR	xvii
DAFTAR TABEL.....	xviii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xix
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	4
C. Tujuan dan Manfaat	5
D. Metode Penelitian.....	6
1. Jenis Penelitian	6
2. Pendekatan Penelitian.....	7
3. Sumber Data	7
4. Pengumpulan Data	8
5. Metode Analisis Data	9
BAB II TEORI <i>ISTISHNA</i> ' DALAM ISLAM.....	11
A. Tinjauan Pustaka	11
B. Tinjauan Teoritik.....	14
1. Pengertian <i>Istishna</i> ' (Jual Beli dengan Pesanan).....	14

2. Dasar Hukum <i>Istishna</i> '	15
3. Pandangan Ulama Terhadap <i>Istishna</i> '	18
4. Syarat dan Rukun <i>Istishna</i> '	20
5. Alur Transaksi <i>Istishna</i> '	23
6. Perbedaan <i>Istishna</i> ' dan <i>Salam</i>	24
7. Fatwa Dewan Syariah Nasional tentang <i>Istishna</i> '	25
BAB III GAMBARAN UMUM HAWA MEBEL.....	28
A. Gambaran Umum Hawa Mebel	28
1. Profil Hawa Mebel	28
2. Latar Belakang Hawa Mebel	28
3. Tujuan Mendirikan Usaha Mebel	30
4. Produk dan Harga dari Hawa Mebel	30
B. Praktik Penerapan Akad <i>Istishna</i> ' pada Hawa Mebel.....	31
BAB IV ANALISIS KESESUAIAN PRAKTIK <i>ISTISHNA</i> ' DI HAWA MEBEL MENURUT HUKUM ISLAM.....	34
BAB V PENUTUP.....	40
A. Kesimpulan	40
B. Saran.....	41
DAFTAR PUSTAKA	43
LAMPIRAN-LAMPIRAN	
DAFTAR RIWAYAT HIDUP	

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.2.1. Alur Transaksi <i>Istishna'</i>	23
---	----

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1.1. Produk dan Harga.....	31
------------------------------------	----

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 Berita Acara Bimbingan Skripsi
- Lampiran 2 Pedoman Wawancara
- Lampiran 3 Dokumentasi Penelitian
- Lampiran 4 Daftar Riwayat Hidup